

**Le CLD de Brome-Missisquoi lance son projet de Chantier d'accès à la terre
vers une exploration de nouveaux modes de tenures agricoles**

Cowansville, le 8 novembre 2021 - Le 30 septembre dernier, plus d'une vingtaine de représentants d'organismes régionaux et de partenaires locaux du milieu agricole se sont réunis virtuellement pour participer au lancement du Chantier d'accès à la terre porté par le CLD de Brome-Missisquoi. Ce projet vise à explorer de nouvelles avenues pouvant faciliter l'accès aux terres pour les nouveaux entrepreneurs agricoles qui souhaitent s'établir dans la région.

Bénéficiaire d'un soutien financier provenant de l'Entente sectorielle de développement du secteur bioalimentaire pour la réalisation de projets structurants 2018-2022 en Montérégie ainsi que du Fonds régions et ruralité (FRR) du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH), le projet de Chantier d'accès à la terre est une opportunité pour le CLD et ses partenaires d'approfondir les modèles de régime foncier alternatifs permettant l'acquisition de terres agricoles d'une part et, d'autre part, d'explorer la possibilité de créer de nouveaux modèles qui soient adaptés à la fois aux besoins actuels des aspirants-agriculteurs et aux caractéristiques biophysiques du territoire.

Répondant aux enjeux inscrits au plan stratégique bioalimentaire 2021-2023 du CLD, le projet est né d'une préoccupation grandissante quant aux difficultés rencontrées par les nouveaux agriculteurs qui peinent à accéder à des terres de petite superficie à des prix raisonnables. Le projet vient donc d'une volonté d'offrir une meilleure accessibilité aux terres afin que l'agriculture de la MRC demeure vivante et diversifiée et ainsi assurer la pérennité de la vocation agricole du territoire.

Plusieurs partenaires nécessaires à la réussite de cette importante démarche

Pour réaliser ce projet, le CLD sait qu'il est essentiel de s'entourer de partenaires clés. Ainsi, le MAMH, le MAPAQ, la Financière agricole du Québec (FADQ), l'Association de la relève agricole de la Montérégie-Est (ARASH), la Fédération de l'UPA de la Montérégie et le syndicat local de l'UPA de Brome-Missisquoi, producteurs et organismes locaux tels que Protec'terre et Foncier solidaire forment donc les membres du comité aviseur du projet. Ce comité verra à l'identification des ressources professionnelles qui constitueront l'équipe de chantier responsable de la création de la boîte à outils destinée aux agriculteurs ainsi qu'à ceux qui les accompagneront dans la mise en œuvre des nouveaux modèles d'affaires suggérés.

Le comité et l'équipe de chantier seront pilotés par la coordonnatrice en développement bioalimentaire au CLD, Leslie Carbonneau, et par la chargée de projet, Guylaine Ouellet, engagée spécifiquement pour mettre en place le projet et pour orchestrer les rencontres et les échanges de cette démarche. Cette dernière possède plusieurs années d'expérience dans le domaine de la gestion de projet en milieu municipal et en développement régional. « En tant que chargée de projet du Chantier d'accès à la terre, j'ai l'opportunité professionnelle de pouvoir soutenir et mener une réflexion régionale collective audacieuse portée par la volonté de voir l'agriculture et l'accès à la terre autrement. L'idée de défendre la vocation agricole du territoire dans un esprit de renouvellement de la dynamique rurale est un défi qui rejoint sans contredit mes valeurs et mes intérêts. ».



Mme Ouellet joint l'équipe bioalimentaire du CLD pour une période de 10 mois, soit jusqu'à la fin de la démarche en lien avec le projet de Chantier d'accès à la terre. En termes d'étapes de la démarche, suite à plusieurs rencontres et échanges pour explorer et développer des outils, le comité aviseur et l'équipe de chantier organiseront des ateliers de validation avec des agriculteurs et autres acteurs de la région afin que ces derniers puissent donner leurs commentaires et s'approprier les outils. C'est en juin 2022 que le CLD dévoilera la boîte à outils finale réalisée dans le cadre de ce projet.

Brome-Missisquoi : précurseur des alternatives menant à l'accès aux terres

Il est important de rappeler que le CLD de Brome-Missisquoi est à l'origine du projet novateur de Banque de terres agricoles qui, en fusionnant avec le projet de Banque de fermes du Centre d'innovation sociale en agriculture (CISA), a conduit à la création de L'Arterre, réseau de jumelage à l'échelle provinciale qui conclut des ententes entre agriculteurs à la recherche d'une parcelle de terre et propriétaires de terres agricoles non cultivées. Le CLD de Brome-Missisquoi désire une fois de plus se positionner à l'avant-garde de cet enjeu en se penchant à nouveau sur la problématique d'accès à la terre en recherchant cette fois-ci de nouvelles alternatives à l'établissement autre que la location de terre par l'entremise du jumelage. Le CLD souhaite faire partie de cette mouvance provinciale et même mondiale qui prône une plus grande autonomie alimentaire et une plus grande proximité entre le consommateur et le producteur.

Pour plus d'information concernant la démarche, n'hésitez pas à consulter le [sommaire du projet](#).

- 30 -

Source : Eliane St-Pierre
estpierre@mrcbm.qc.ca
450 266-4900 poste 442

Pour information : Guylaine Ouellet
goulet@cldbmqc.ca
450 266-4928 poste 265

